Stamm Bau AG | Aliothstrasse 63 | Postfach | 4144 Arlesheim
Telefon 061 276 61 11 | info@stamm-bau.ch | stamm-bau.ch









Baselmattweg 211-221, Allschwil

Objektbeschreibung

Im Rahmen der Strangsanierung von **72 Wohnungen** am Baselmattweg 211–221 in Allschwil waren mehrere unserer Gewerke im Einsatz. Unsere Maurerei mit dem technischen Rückbau übernahm die Baustelleninstallation und Schutzmassnahmen sowie umfangreiche Rückbau-, Spitz-, Bohr- und Betonarbeiten. Dazu gehörten der Rückbau von Betontrennwänden, Spitzarbeiten für neue Leitungsführungen sowie Kernbohrungen für insgesamt 26 Steigstränge über mehrere Geschosse.
Unser Team Parkett, Bodenbeläge & Keramische Platten führte sämtliche Vorarbeiten und Plattenarbeiten in den Küchen und Badezimmern aus. Dabei wurden die Böden barrierefrei vorbereitet, Unebenheiten ausgeglichen und Massnahmen zur Verbesserung des Trittschalls umgesetzt.
Die Ausführung erfolgte etappenweise innerhalb eines straffen Terminprogramms von **13 Wochen und bei laufender Nutzung**. Während Bad und Küche saniert wurden, blieben die übrigen Bereiche der Wohnungen bewohnt. Dank sorgfältiger Schutzmassnahmen, präziser Planung und enger Koordination aller Beteiligten konnten sämtliche Arbeiten termingerecht umgesetzt werden.

Erbrachte Leistungen:

Maurerei & technischer Rückbau:
- Baustelleninstallation & Schutzmassnahmen
- Rückbau- & Spitzarbeiten
- Kernbohrungen & Betonarbeiten

Parkett, Bodenbeläge & Keram. Platten:
- Vorarbeiten und Untergrundvorbereitung
- Keramische Plattenarbeiten

Realisationsdatum:

November 2025 – August 2026

Bauherrschaft:

Allreal Generalunternehmung AG, Basel