



## Neubau Mehrfamilienhaus Mühlegasse 25, Kaiseraugst

### Objektbeschreibung

In der Mühlegasse 25 in Kaiseraugst wurde im Dezember 2023, in zentraler Lage, ein [Mehrfamilienhaus](#) mit insgesamt sechs Eigentumswohnungen sowie einer Einstellhalle fertiggestellt.

Die Stamm Bau AG unter Leitung der Sparte "[Gesamtleistungen](#)" realisierte dieses Projekt als Totalunternehmerin.

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt und die modernen Wohneinheiten mit gehobenem Ausbaustandard haben alle eine Süd-/West-Ausrichtung.

Die Sparte "[Holzbau und Bedachungen](#)" der Stamm Bau AG erstellte das Dach im Holzelementbau, wobei die Vorfertigung der Elemente in unserer Produktionshalle in Arlesheim stattfand. Dies ist nicht nur zeit- und kosteneffizient sondern auch ressourcenschonend. Die Einsatzzeit auf der Baustelle wird zudem auf ein Minimum verkürzt. Der Stamm-Holzbau verantwortete zudem die Balkon- bzw. Terrassen- sowie die Fassadenverkleidungen.

Die Geländer der Immobilie, inklusive der Autoeinstellhalle und den Balkongeländern, wurde von unserem [Metallbaubetrieb](#) geplant, produziert und eingebaut.

Alle sechs Wohneinheiten waren bereits [vor Fertigstellung](#) des Projektes verkauft.

### Erbrachte Leistungen:

Totalunternehmung

### Realisationsdatum:

Juli 2022 bis Dezember 2023

### Architekt:

Herbert Kurz Architekten, 4051 Basel

### Bauherrschaft:

Stamm Bau AG, Sparte  
Gesamtleistungen, 4144 Arlesheim

### Bauingenieur / Fachplaner:

Gruner AG, 4332 Stein