



## Tertianum Residenz St. Jakob-Park, Basel

### Objektbeschreibung

Im Rahmen eines umfassenden Modernisierungsprojekts wurden die Obergeschosse 3 bis 9 der [Tertianum Residenz St. Jakob](#) in mehreren Etappen baulich und funktional erneuert.

Im 3. Obergeschoss wurde das Restaurant modernisiert, mit dem Ziel, eine zeitgemässe, ansprechende und funktionale Umgebung für Bewohnerinnen, Bewohner und Gäste zu schaffen. Dabei standen insbesondere gestalterische Anpassungen im Fokus.

Das 4. Obergeschoss wurde im Zuge des Umbaus in moderne Pflegezimmer umgewandelt. Die neuen Räumlichkeiten entsprechen den aktuellen Anforderungen der Pflege und bieten sowohl den Bewohnerinnen und Bewohnern als auch dem Pflegepersonal eine verbesserte Infrastruktur.

In den Obergeschossen 5 bis 9 wurden die bestehenden Wohnungen modernisiert. Durch die Modernisierung der Ausstattung und der Anpassung der Räume an die heutigen Ansprüche wurde der Wohnkomfort rundum gesteigert.

Das Gesamtprojekt trägt zur nachhaltigen Aufwertung der Liegenschaft bei und stärkt die Attraktivität der Residenz als moderner Wohn- und Pflegeort.

### Realisationsdatum:

Juni 2025 - Dezember 2025

### Bauherrschaft:

Tertianum Residenz St. Jakob-Park

### Bauingenieur / Fachplaner:

Sanität: Walo Isler AG, Basel

Elektroinstallationen: Elektro Brönnimann AG, Sissach

### Bauleitung

Stamm Bau AG